

## Zertifizierungsgebühren

### für Gebäude im Betrieb, Version 2015 (GIB15) - alle Nutzungen

Generell umfassen die Zertifizierungsgebühren die Abwicklung des gesamten Zertifizierungsprozesses von Seiten der DGNB. Hierzu zählen die beiden ersten Prüfungen der Konformitätsprüfung. Besteht der Auditor bzw. Antragsteller / Vertragspartner auf darüberhinausgehende Prüfungen der Unterlagen, wird hierfür bis zu 3 Kriterien eine weitere Gebühr von 500 € netto von Seiten der DGNB in Rechnung gestellt. Für jedes weitere, zu prüfende Kriterium werden 200 € netto in Rechnung gestellt. Die Konformitätsprüfung kann erst erfolgen, wenn alle Zertifizierungsgebühren zuvor beglichen wurden.

	Marktversion	
	DGNB Mitglieder	Nicht-Mitglieder der DGNB
<b>Zertifizierung</b>		
3 Jahre gültig	2.400 €	3.000 €
<b>Re-Zertifizierung für weitere 3 Jahre</b>		
<u>ohne</u> bauliche / betriebliche Änderungen	750 €	1.250 €
<u>mit</u> baulichen / betriebliche Änderungen	1.250 €	1.750 €

Alle Kosten gelten zzgl. der gesetzlich vorgeschriebenen Umsatzsteuer. Der Rabatt für Mitglieder wird gewährt, wenn der Eigentümer des Objektes bzw. der Antragsteller DGNB Mitglied oder Mitglied einer internationalen DGNB Partnerorganisation ist.

#### Hinweis zu Auditorenleistungen

Honorarkosten für die Auditorenleistungen sind nicht in den oben genannten Zertifizierungsgebühren enthalten. Die Kosten für die Auditorenleistungen sind stark projektabhängig. Bitte stimmen Sie diese mit Ihrem Auditor ab. Ihr Auditor wird Sie ebenfalls über gegebenenfalls zusätzlich anfallende Kosten wie beispielsweise weitere erforderliche Planungsleistungen von Fachplanern etc. informieren.

## Mehrfachzertifizierung für Gebäude im Betrieb, Version 2015 (GIB15) - alle Nutzungen

Das Konzept der DGNB Mehrfachzertifizierung wurde für Gebäude konzipiert, die in ähnlicher Art und Weise betrieben werden (z. B. gleiche Qualität des Facility Managements, einheitliche Beschaffungsrichtlinien oder vergleichbares Energiemanagement).

Da die bewerteten Betriebsprozesse in aller Regel nutzungsunabhängig sind, müssen die bewerteten Gebäude keinesfalls baugleich oder ähnlich sein. Es können somit auch heterogen zusammengesetzte Portfolios sehr effizient bewertet werden.

Die DGNB Mehrfachzertifizierung wird in zwei Schritten abgewickelt.

1. Für alle Aspekte, die übergeordnet bewertet werden können, kann man ein DGNB Basiszertifikat erlangen. Alle relevanten Fragen werden bewertet und mit entsprechenden Nachweisen belegt (eine enge Abstimmung mit der DGNB wird dabei empfohlen). Für die eingereichten Unterlagen findet eine vollständige Konformitätsprüfung statt. Je mehr Aspekte übergeordnet geregelt werden, desto umfangreicher ist das Basiszertifikat, desto geringer ist aber auch der Umfang im Schritt 2.
2. Für jedes Gebäude, das auf Basis dieser basiszertifizierten Betriebsbeschreibung betrieben wird, kann in einem zweiten Schritt ein vollwertiges, individuelles DGNB Zertifikat angestrebt werden. Dafür sind alle übrigen Aspekte zu bewerten, die nicht im Basiszertifikat adressiert werden. Die eingereichten Unterlagen werden einer weiteren vollständigen Konformitätsprüfung unterzogen, wobei die Aspekte aus dem Basiszertifikat nicht erneut nachgewiesen, bzw. geprüft werden müssen.

Ziel der DGNB Mehrfachzertifizierung ist es den Antragstellern und Auditoren eine vereinfachte, schnellere und somit kostengünstige Zertifizierung für die einzelnen Gebäude zu ermöglichen.

Jedes Projekt, welches auf Basis der DGNB Mehrfachzertifizierung zertifiziert werden soll, bedarf einer Anmeldung über die DGNB Website. Zudem ist die DGNB jederzeit berechtigt, unangemeldete Vorortbegehungen durchzuführen.

Das Zertifikat wird erst dann verliehen, wenn alle Zertifizierungsgebühren zuvor beglichen wurden.

	Basis- zertifizierung	Folgeprojekte <sup>1)</sup>		
		Einzelanmeldung	Portfolio >20 Projekte	Portfolio >50 Projekte bis 200 Projekte <sup>2)</sup>
DGNB Mitglied	20.000 €	1.500 €	1.250 €	1.000 €
Nicht-Mitglied	30.000 €	2.000 €	1.750 €	1.500 €
<b>Re-Zertifizierung für weitere 3 Jahre DGNB Mitglied</b>				
<u>ohne</u> bauliche / betriebliche Änderungen		500 €	400 €	300 €
<u>mit</u> baulichen / betriebliche Änderungen		1.000 €	850 €	750 €
<b>Re-Zertifizierung für weitere 3 Jahre Nicht-Mitglied</b>				
<u>ohne</u> bauliche / betriebliche Änderungen		1.000 €	800 €	650 €
<u>mit</u> baulichen / betriebliche Änderungen		1.500 €	1.250 €	1.100 €

Alle Kosten gelten zzgl. der gesetzlich vorgeschriebenen Umsatzsteuer. Der Rabatt für Mitglieder wird gewährt, wenn der Bauherr des Projektes bzw. der Antragsteller DGNB Mitglied oder Mitglied einer internationalen DGNB Partnerorganisation ist.

<sup>1)</sup> Gebühren für Portfolio können lediglich bei gemeinsamer Anmeldung und Einreichung aller Projekte des Portfolios gewährt werden

<sup>2)</sup> für Gebäudeportfolios mit > 200 Projekten unterbreiten wir Ihnen gerne ein Angebot. Bitte kontaktieren Sie uns unter Tel. +49 (0)711 / 722 322 0 oder per E-Mail an [zertifizierung@dgnb.de](mailto:zertifizierung@dgnb.de)

### Hinweis zu Auditorenleistungen

Honorarkosten für die Auditorenleistungen sind in den oben genannten Zertifizierungsgebühren nicht enthalten. Die Kosten für die Auditorenleistungen sind stark projektabhängig. Bitte stimmen Sie diese mit Ihrem Auditor ab. Ihr Auditor wird Sie ebenfalls über ggf. zusätzlich anfallende Kosten, wie beispielsweise weitere erforderliche Planungsleistungen von Fachplanern etc. informieren.