

PROJEKT		Projektbezeichnung		PASS-ID	GUID	DQI	
DATUM / NAME		Erstausstellung / Name / Kontaktdaten		VERSION	-001	(0-3)	
Allgemeines / Bauwerk	📌 Gebäudeinformationen und Gebäudemassen						0,0
	1	Standort	0	9	Gesamtmasse des Gebäudes [t]	[WERT]	
	2	Baujahr (Fertigstellung)	0	10	BGF [m²]	[WERT]	
	3	Baugenehmigung	0	11	NRF [m²]	[WERT]	
	4	Bauweise	eigene Beschreibung	12	Flächengewichtete Masse [t/m²NRF]	[WERT]	
	5	Typ / Anlass	eigene Beschreibung	13	Umfang dokumentierter Massen [%]	[WERT]	
	6	Kategorie	eigene Beschreibung	15	Nutzeinheit	eigene Beschreibung	
	7	Beschreibung	-	16	Datenbasis / Datenbank	Bauteilebene: Digitales Modell (.ifc)	
	8	Systemgrenze (KG)	-	17	Bauteil-Einbauort zuordenbar	nein	
	19	Restnutzungsdauer [a]	[WERT]	18	Bauteilbezogene Auswertung möglich	nein	
Heutiger Beitrag zur Kreislaufwirtschaft	🏗️ Materialität, Materialherkunft und Bau- und Abbruchabfälle						0,0
	20 Materialität des Bauwerks			28 Materialherkunft - Umgesetzte Kreislaufführung			
		Massen-%			Massen-%		
		Holz und Holzwerkstoffe	0		Vermeidung	0	
		Kunststoffe	0		Wiederverwendet	0	
		Bituminöse Mischungen	0		Weiterverwendet	0	
		Materialmix	0		Verwertet (Wieder-/Weiterverwertet)	0	
		Elektrik und Elektronik	0		Primärrohstoffe, erneuerbar	0	
		Metalle	0		Primärrohstoffe, nicht erneuerbar	0	
		Gips	0				
	Glas	0					
	Mineralische Baustoffe	0					
21	Monetärer Materialwert [€]*	[WERT]		29	Vermiedene Primärrohstoffe [t]*	[WERT]	
22	(Bezugsdatum Materialwert*)	Datum		32	Bau- und Abbruchabfälle der Baumaßnahme		
23	(Verfahren zur Materialwert-Erhebung*)	(Angabe Verfahren, Beschreibung Methode)			Massen-%		
24	Schad- und Risikostoffe				Wiederverwendung (Vorbereitung)	0	
25	Einstufung des Gebäudes	eigene Beschreibung			Werkstoffl. Qualitative Wiederverwertung	0	
	(Verfahren der Einstufung)	(eigene Beschreibung)			Stoffliche Weiterverwertung	0	
26	Schadstoffgutachten Bestand	vorhanden			Thermische Verwertung	0	
	(Datum)	Datum			Verfüllung	0	
27	(Ergebnis)	(ohne Beanstandung)			Deponierung	0	
					Entsorgung als gefährlicher Abfall	0	
				33	Masse Bau- / Abbruchabfälle [t]	[WERT]	
				34	(davon in Baumaßnahme eingesetzt [t]*)	[WERT]	
Treibhausgas-Emissionen über den Lebenszyklus	👣 Treibhausgas-Emissionen über den Lebenszyklus						0,0
	38	Lebenszyklusphasen/-szenarien [Module] (lt. DIN EN 15978)	Herstellung [A1-A3]	Nutzung / Ersatz [B4]	Energie im Betrieb [B6.1, B6.2, B6.3]	Entsorgung / Abfälle [C3, C4]	Energie im Betrieb 'Recyclingpotenzial' [D2]
		[kg CO2e/m²NRF*a]	0	0	0	0	0
43	Angewandtes Ökobilanz-Verfahren: eigene Beschreibung						
Nutzung	🔄 Flexibilität und Anpassungsfähigkeit der Gebäudestruktur						0,0
	46	Mehrfachnutzung Flächen*	0	[%-Anteil MF-G2/BGF]	49	Flächennutzungsgrad*	0
	47	Umnutzungsfähigkeit*	0	[%-Anteil der NRF]	52	Flächenbedarf je Nutzeinheit*	0
	48	Flächenteilung umsetzbar*	Nein, Konzept nicht vorhanden		53	Erweiterbarkeit der Gebäudestruktur*	Nein, Konzept nicht vorhanden
Künftige Kreislauffähigkeit	🔄 Demontagefähigkeit, Materialverwertungspotenzial und Zirkularitätsbewertung						0,1
	56 Demontagefähigkeit			63 Kreislauffähigkeit - Nachnutzungswege			
		Qualitative Einstufung:	keine Einschätzung möglich		wiederverwendung (vorbereitung)	[Massen-%]	
		(Verfahren zur Ermittlung)	(Verfahren, ggfs. Beschreibung)		Werkstoffl. Qualitative Wiederverwertung	0	
	57	Demontierbare Masse*	0	[Masse-%]	Stoffliche Weiterverwertung	0	
					Thermische Verwertung	0	
	60	Werkstoffliche Trennbarkeit			Verfüllung	0	
		Qualitative Einstufung:	keine Einschätzung möglich		Deponierung	0	
		(Verfahren zur Ermittlung)	(Verfahren, ggfs. Beschreibung)		Entsorgung als gefährlicher Abfall	0	
	61	Trennbare Masse*:	0	[Masse-%]	67	Monetärer Restwert der Materialität*	0
					(Bezugsdatum Materialwert*)	(Datum) [TT.MM.JJJJ]	
55	Konzepte und Anleitungen			68	Aggregierte Bewertung und Zirkularitäts-Index*		
	Umbau-, Demontage-, Trennbarkeitskonzept	liegt nicht vor		69	Zirkularitäts-Index	Index 2 Methode 2 [WERT]	
				70	oder Bewertung	Methode [WERT] Index 3 Methode 3 [WERT]	
Dokumentation	📄 Dokumentation						
	71	Digitale Dokumentation und Schnittstellen:	vollständig / nicht vollständig, offene Schnittstelle (ifc/cvs) etc.				
	72	Datenbank und/oder Datengrundlage*:	Angabe Tool, Material-/Bauteildatenbank, Hersteller, Software				
	73	Techn. Informationen aller nutzungsrelevanten Bauteile*:	liegt digital vor: ja/nein; in Form iSVP, Techn. Datenblatt, Pläne...				
	75	Regelm. Aktualisierung nach Umbau/Änderung/Austausch:	Ja / Nein (Aktualisierungszyklus)				
	76	Geplante nächste Aktualisierung:	TT.MM.JJJ (jährliche Bestätigung der Aktualität)				