

# Zertifizierungsgebühren

## für Innenräume, Version 2018 (NIR18)

Generell umfassen die Zertifizierungsgebühren die Abwicklung des gesamten Zertifizierungsprozesses von Seiten der DGNB. Hierzu zählt die erste Prüfungsrunde der Konformitätsprüfung. Besteht der Auditor bzw. Bauherr auf darüberhinausgehende Prüfungen der Unterlagen, wird hierfür pro zu prüfendem Kriterium 400 € netto in Rechnung gestellt. Die Konformitätsprüfung kann erst erfolgen, wenn alle Zertifizierungsgebühren zuvor beglichen wurden.

Für Projekte, die an der Erstanwendungsphase teilnehmen, wird ein Rabatt von 20% auf die entsprechenden Zertifizierungsgebühren gewährt.

Projektgröße (NRF in m <sup>2</sup> )	DGNB Mitglieder						
	bis 2.500	> 2.500 bis 5.000	> 5.000 bis 10.000	> 10.000 bis 20.000	> 20.000 bis 30.000	> 30.000 bis 40.000	> 40.000 bis 50.000*
<b>Zertifikat</b> (Fertiggestellte Projekte)	2.000 €	3.000 €	4.000 €	6.000 €	8.000 €	10.000 €	12.000 €

Projektgröße (NRF in m <sup>2</sup> )	Nicht-Mitglieder der DGNB						
	bis 2.500	> 2.500 bis 5.000	> 5.000 bis 10.000	> 10.000 bis 20.000	> 20.000 bis 30.000	> 30.000 bis 40.000	> 40.000 bis 50.000*
<b>Zertifikat</b> (Fertiggestellte Projekte)	3.000 €	4.500 €	6.000 €	8.000 €	10.000 €	12.500 €	15.000 €

Alle Kosten gelten zzgl. der gesetzlich vorgeschriebenen Umsatzsteuer. Der Rabatt für Mitglieder wird gewährt, wenn der Auftraggeber bzw. der Antragsteller DGNB Mitglied oder Mitglied einer internationalen DGNB Partnerorganisation ist.

Die Gebühren sind anhand der NRF nach DIN 277-1:2016-01 zu berechnen. Hierbei ist ein Nachweis zu erbringen. Zur Netto-Raumfläche (NRF) gehören alle Grundflächen der zu zertifizierenden Fläche, d.h. die Nutzungsflächen (NUF), die Technikflächen (TF) und die Verkehrsflächen.

\* für Innenräume mit einer zu zertifizierenden Fläche > 50.000m<sup>2</sup> unterbreiten wir Ihnen gerne ein Angebot. Bitte kontaktieren Sie uns unter Tel. +49 (0)711 / 722 322 0 oder per E-Mail an [zertifizierung@dgnb.de](mailto:zertifizierung@dgnb.de)

### Hinweis zu Auditorenleistungen

Honorarkosten für die Auditorenleistungen sind nicht in den oben genannten Zertifizierungsgebühren enthalten. Die Kosten für die Auditorenleistungen sind stark projektabhängig. Bitte stimmen Sie diese mit Ihrem Auditor ab. Ihr Auditor wird Sie ebenfalls über gegebenenfalls zusätzlich anfallende Kosten wie beispielsweise weitere erforderliche Planungsleistungen von Fachplanern etc. informieren.

# Zertifizierungsgebühren

## Mehrfachzertifizierung Innenräume, Version 2018 (NIR18)

Das Konzept der DGNB Mehrfachzertifizierung wurde für Innenräume konzipiert, die nach vergleichbaren baulichen und technischen Standards an verschiedenen Standorten erstellt werden. Sie ermöglicht ein DGNB Basiszertifikat für die zugrunde liegende Bau- und Ausbaubeschreibung. Jeder Mieterausbau, der auf Basis dieser basiszertifizierten Bau- und Ausbaubeschreibung erstellt wird, erhält nach schriftlicher Bestätigung durch den Antragsteller und Auditor, dass die in der Bau- und Ausbaubeschreibung hinterlegten DGNB Kriterien bei der Fertigstellung des Ausbaus eingehalten wurden, ein individuelles DGNB Zertifikat.

Ziel der DGNB Mehrfachzertifizierung ist die Qualitätssicherung der zugrundeliegenden Bau- und Ausbaubeschreibung. Es ermöglicht den Antragstellern und Auditoren eine vereinfachte, schnellere und somit kostengünstige Zertifizierung für die einzelnen Ausbauten.

Jeder Ausbau, welcher auf Basis der DGNB Mehrfachzertifizierung zertifiziert werden soll, bedarf einer Anmeldung über die DGNB Website. Die DGNB hat im Rahmen der Qualitätssicherung jederzeit die Möglichkeit die Nachweisunterlagen für jeden einzelnen Ausbau einzufordern, um den Qualitätsstandard sicherzustellen. Zudem ist die DGNB jederzeit berechtigt, unangemeldete Vorortbegehungen durchzuführen.

Die DGNB Mehrfachzertifizierung wird in zwei Schritten abgewickelt.

1. Für alle Aspekte, die übergeordnet bewertet werden können, kann man ein DGNB Basiszertifikat erlangen. Alle relevanten Fragen werden bewertet und mit entsprechenden Nachweisen belegt (eine enge Abstimmung mit der DGNB wird dabei empfohlen). Für die eingereichten Unterlagen findet eine vollständige Konformitätsprüfung statt. Je mehr Aspekte übergeordnet geregelt werden, desto umfangreicher ist das Basiszertifikat, desto geringer ist aber auch der Umfang im Schritt 2.
2. Für jedes Gebäude, das auf Basis dieser basiszertifizierten Betriebsbeschreibung betrieben wird, kann in einem zweiten Schritt ein vollwertiges, individuelles DGNB Zertifikat angestrebt werden.  
Dafür sind alle übrigen Aspekte zu bewerten, die nicht im Basiszertifikat adressiert werden. Die eingereichten Unterlagen werden einer weiteren vollständigen Konformitätsprüfung unterzogen, wobei die Aspekte aus dem Basiszertifikat nicht erneut nachgewiesen, bzw. geprüft werden müssen.

	Basiszertifikat	Folgeprojekte
<b>DGNB Mitglieder</b>	10.000 €	50% Rabatt auf Gebühren gem. Seite 1 dieser Gebührenordnung
<b>Nicht-Mitglieder der DGNB</b>	13.000 €	50% Rabatt auf Gebühren gem. Seite 1 dieser Gebührenordnung

Alle Kosten gelten zzgl. der gesetzlich vorgeschriebenen Umsatzsteuer. Der Rabatt für Mitglieder wird gewährt, wenn der Auftraggeber bzw. der Antragsteller DGNB Mitglied oder Mitglied einer internationalen DGNB Partnerorganisation ist.

Sofern der Antragsteller und der von ihm beauftragte Auditor in einem Kriterium eine gegenüber der Musterbau- und Ausbaubeschreibung abweichende Bewertung beantragen, führt dies zu zusätzlichen Gebühren. Falls eine noch zu definierende max. Anzahl an abweichenden Kriterien überschritten wird, führt dies zu einer neuen Musterbau- und Ausbaubeschreibung.

Das Zertifikat wird erst dann verliehen, wenn die Zertifizierungsgebühren zuvor beglichen wurden.

Bei Interesse bitten wir Sie uns unter Tel. +49 (0)711 / 722 322 0 oder per E-Mail an [zertifizierung@dgnb.de](mailto:zertifizierung@dgnb.de) zu kontaktieren.